

Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- G Groen
- LZ Lintzone
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- WA-A3 Waarde - Archeologie - 3
- WA-A4 Waarde - Archeologie - 4
- WA-E Waarde - Ecologie
- WA-RZ Waarde - Rivierzone
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - spoor
- geluidzone - weg
- milieuzone
- veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2

Functieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (sv-sne) specifieke vorm van verkeer - snelweg
- (sw-lz) specifieke vorm van wonen - lintzone
- (sw-pla) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [aee] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen

- 2 maximum aantal wooneenheden
- 6 maximum goothoogte (m)
 11 maximum bouwhoogte (m)
- 1500 maximum volume (m3)

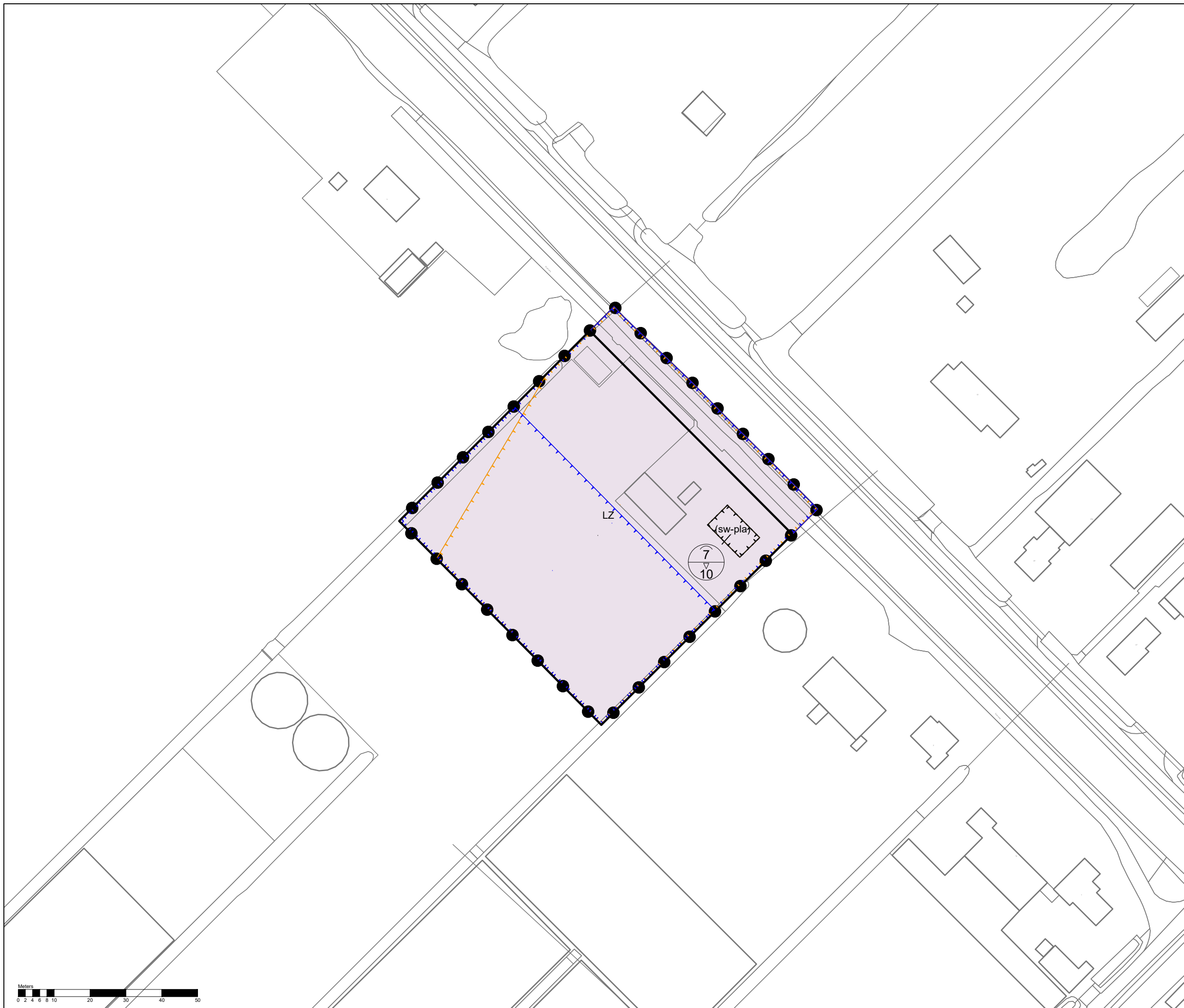
Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 1
 identificatienr. NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



Groenendijk 134, Nieuwerkerk aan den IJssel



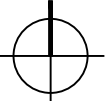


Legenda

- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- A Agrarisch
 - B Bedrijf
 - G Groen
 - LZ Lintzone
 - V Verkeer
 - WA Water
 - W Wonen
- Dubbelbestemmingen**
- Wa-Ar3 Waarde - Archeologie - 3
 - Wa-Ar4 Waarde - Archeologie - 4
 - Wa-Ec Waarde - Ecologie
 - Wa-Rz Waarde - Rivierzone
 - Wa-WK Waterstaat - Waterkering
- Gebiedsaanduidingen**
- geluidzone - spoor
 - geluidzone - weg
 - milieuzone
 - veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
 - veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
 - veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2
- Funcieaanduidingen**
- (bw) bedrijfswoning
 - (sv-sne) specifieke vorm van verkeer - snelweg
 - (sw-lz) specifieke vorm van wonen - lintzone
 - (sw-pla) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning
- Bouwvlakken**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- [aeg] aaneengebouwd
 - [gs] gestapeld
 - [tae] twee-aaneen
 - [vrij] vrijstaand
- Maatvoeringen**
- 2 maximum aantal wooneenheden
 - 6 maximum goothoogte (m)
1 maximum bouwhoogte (m)
 - 1500 maximum volume (m3)

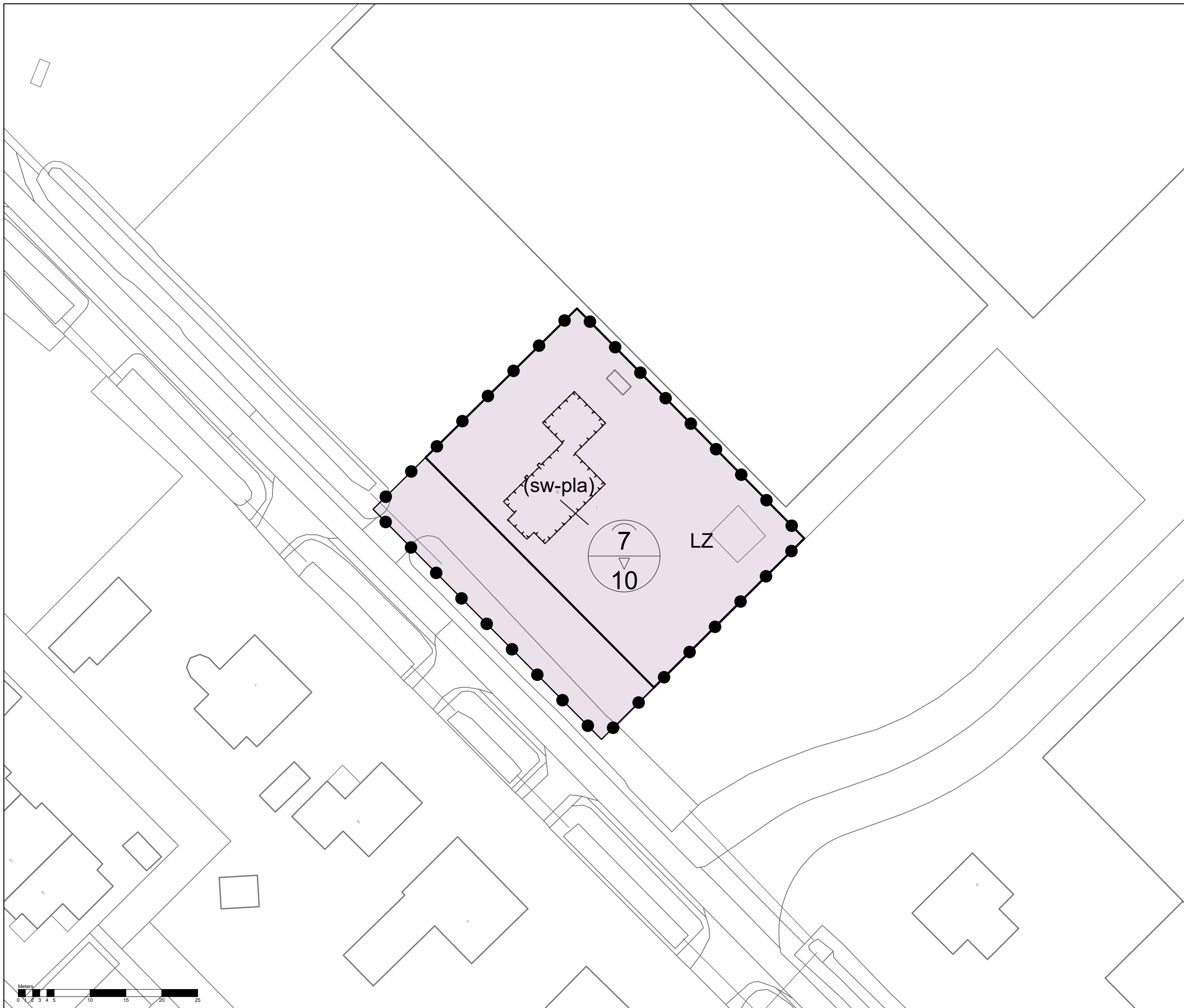
Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 2
 identificatienr.: NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



Grensweg 3, Nieuwerkerk aan den IJssel





Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- G Groen
- LZ Lintzone
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- Wa-Ar3 Waarde - Archeologie - 3
- Wa-Ar4 Waarde - Archeologie - 4
- Wa-Ec Waarde - Ecologie
- Wa-Rz Waarde - Rivierzone
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - spoor
- geluidzone - weg
- milieuzone
- veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2

Functieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (sv-sne) specifieke vorm van verkeer - snelweg
- (sw-lz) specifieke vorm van wonen - lintzone
- (sw-pla) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [aee] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen

- 2 maximum aantal wooneenheden
- 6 maximum goothoogte (m)
11 maximum bouwhoogte (m)
- 1500 maximum volume (m3)



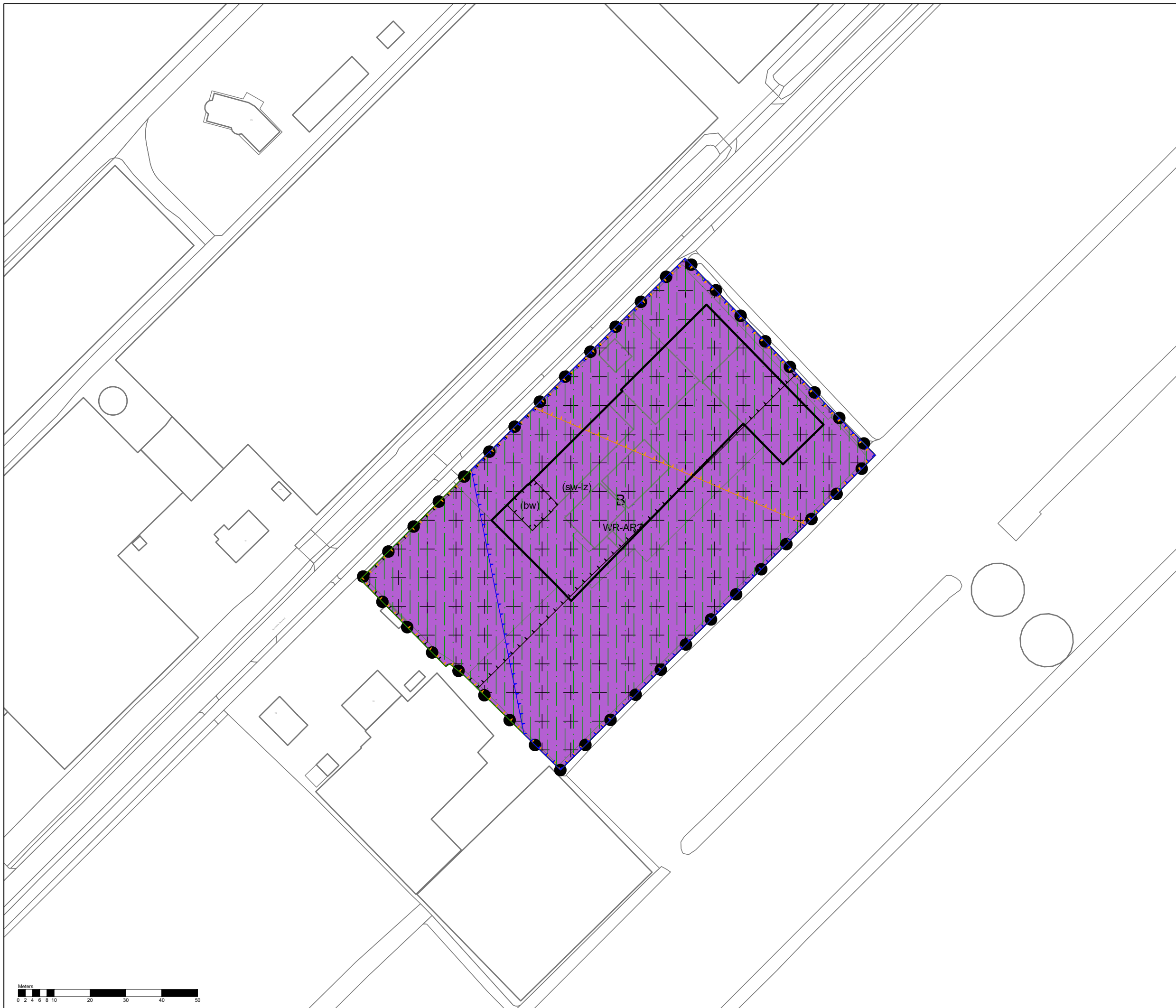
Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 3
 identificatienr.: NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



Knibbelweg 9a, Zevenhuizen





Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- G Groen
- LZ Lintzone
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- Wa-AR3 Waarde - Archeologie - 3
- Wa-AR4 Waarde - Archeologie - 4
- Wa-E Waarde - Ecologie
- Wa-RZ Waarde - Rivierzone
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - spoor
- geluidzone - weg
- milieuzone
- veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2

Functieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (sv-sne) specifieke vorm van verkeer - snelweg
- (sw-lz) specifieke vorm van wonen - lintzone
- (sw-pla) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [aee] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen

- 2 maximum aantal wooneenheden
- 6 maximum goothoogte (m)
1 maximum bouwhoogte (m)
- 1500 maximum volume (m3)



Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 4
 identificatienr. NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



Noordelijke Dwarsweg 116, Zevenhuizen





Legenda

- Plangebied**
- Plangrens
- Enkelbestemmingen**
- A Agrarisch
 - B Bedrijf
 - G Groen
 - LZ Lintzone
 - V Verkeer
 - WA Water
 - W Wonen
- Dubbelbestemmingen**
- WR-AR3 Waarde - Archeologie - 3
 - WR-AR4 Waarde - Archeologie - 4
 - WR-E Waarde - Ecologie
 - WR-RZ Waarde - Rivierzone
 - WS-WK Waterstaat - Waterkering
- Gebiedsaanduidingen**
- geluidzone - spoor
 - geluidzone - weg
 - milieuzone
 - veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
 - veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
 - veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2
- Functieaanduidingen**
- (bw) bedrijfswoning
 - (sv-sne) specifieke vorm van verkeer - snelweg
 - (sw-lz) specifieke vorm van wonen - lintzone
 - (sw-pla) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning
- Bouwvlakken**
- bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
- [aeg] aaneengebouwd
 - [gs] gestapeld
 - [tee] twee-aaneen
 - [vrij] vrijstaand
- Maatvoeringen**
- 2 maximum aantal wooneenheden
 - 6 maximum goothoogte (m)
1 maximum bouwhoogte (m)
 - 1500 maximum volume (m3)

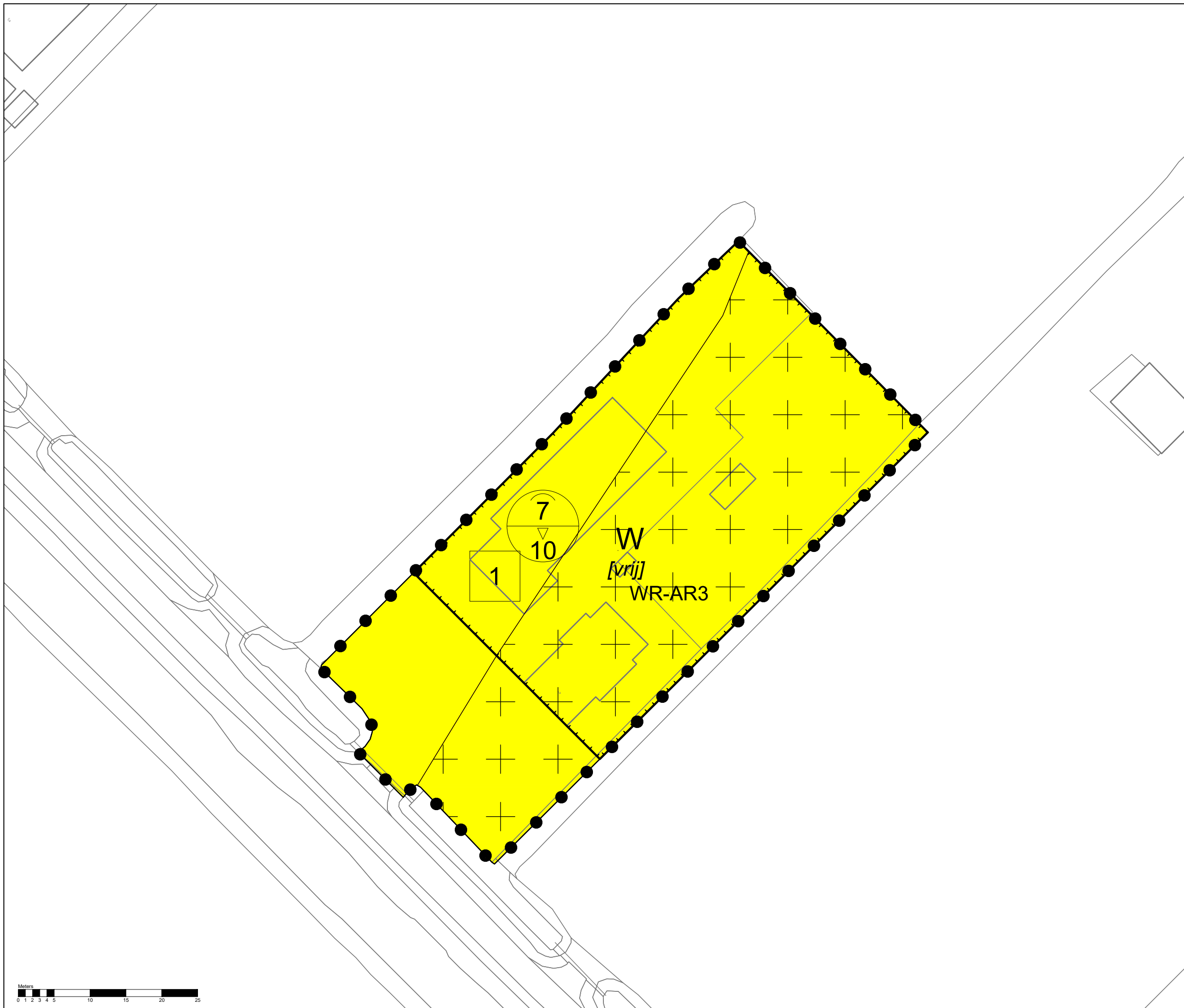
Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 5
 identificatienr.: NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



Van Swaanswijkstraat 30-44, Moerkapelle





Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- G Groen
- LZ Lintzone
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- Waarde - Archeologie - 3
- Waarde - Archeologie - 4
- Waarde - Ecologie
- Waarde - Rivierzone
- Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - spoor
- geluidzone - weg
- milieuzone
- veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2

Funcieaanduidingen

- bedrijfswoning
- specifieke vorm van verkeer - snelweg
- specifieke vorm van wonen - lintzone
- specifieke vorm van wonen - plattelandswoning

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- aaneengebouwd
- gestapeld
- twee-aaneen
- vrijstaand

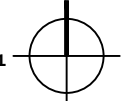
Maatvoeringen

- maximum aantal wooneenheden
- maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)
- maximum volume (m3)



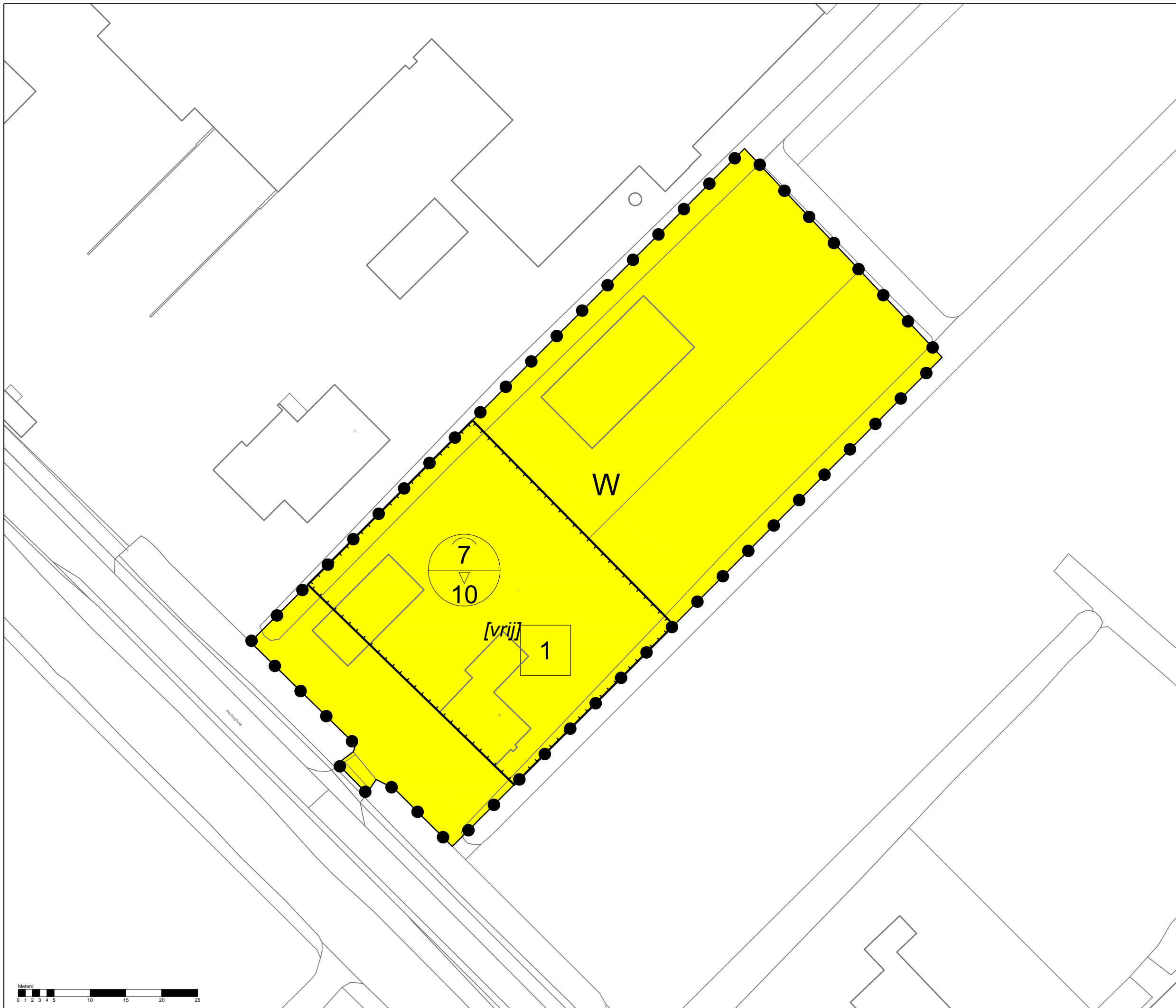
Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 6
 identificatienr. NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



Bierhoogtweg 7a, Zevenhuizen





Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- G Groen
- LZ Lintzone
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- Wa-A3 Waarde - Archeologie - 3
- Wa-A4 Waarde - Archeologie - 4
- Wa-E Waarde - Ecologie
- Wa-R Waarde - Rivierzone
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - spoor
- geluidzone - weg
- milieuzone
- veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2

Functieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (sv-sne) specifieke vorm van verkeer - snelweg
- (sw-lz) specifieke vorm van wonen - lintzone
- (sw-pla) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [ae] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen

- 2 maximum aantal wooneenheden
- 6 maximum goothoogte (m)
1 maximum bouwhoogte (m)
- 1500 maximum volume (m3)



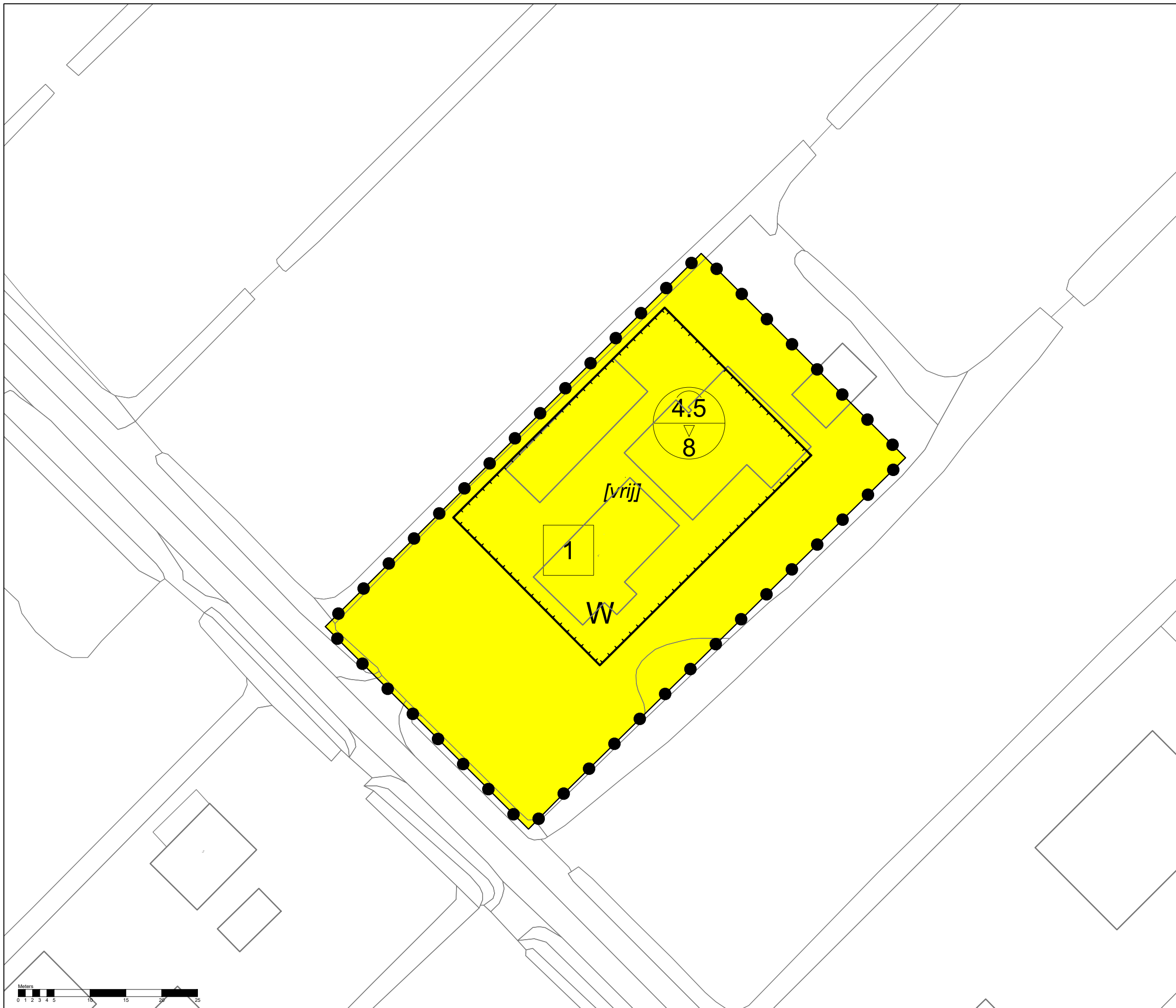
Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 7
 identificatienr.: NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



Bierhoogtweg 19, Zevenhuizen





Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- G Groen
- LZ Lintzone
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- Wa-A3 Waarde - Archeologie - 3
- Wa-A4 Waarde - Archeologie - 4
- Wa-E Waarde - Ecologie
- Wa-R Waarde - Rivierzone
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - spoor
- geluidzone - weg
- milieuzone
- veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2

Funcieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (sv-sne) specifieke vorm van verkeer - snelweg
- (sw-lz) specifieke vorm van wonen - lintzone
- (sw-pla) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

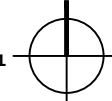
- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [ae] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen

- 2 maximum aantal wooneenheden
- 6 maximum goothoogte (m)
11 maximum bouwhoogte (m)
- 1500 maximum volume (m3)

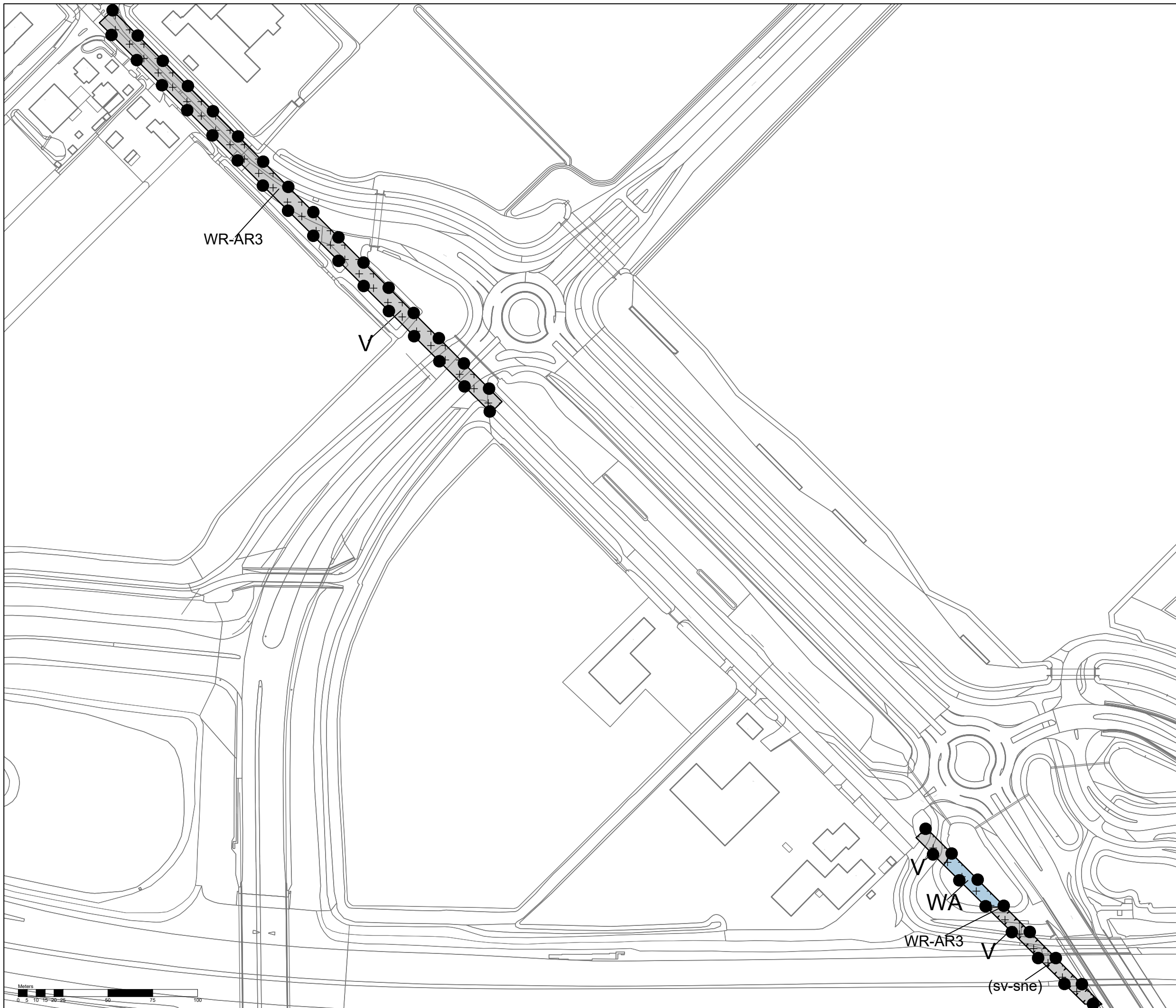
Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 8
 identificatienr. NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



Spoorweglaan 4, Moordrecht





Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- G Groen
- LZ Lintzone
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- WA-AR3 Waarde - Archeologie - 3
- WA-AR4 Waarde - Archeologie - 4
- WR-E Waarde - Ecologie
- WA-RZ Waarde - Rivierzone
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - spoor
- geluidzone - weg
- milieuzone
- veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2

Funcieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (sv-sne) specifieke vorm van verkeer - snelweg
- (sw-lz) specifieke vorm van wonen - lintzone
- (sw-pla) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

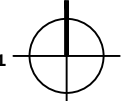
- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [tae] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen

- 2 maximum aantal wooneenheden
- 6 maximum goothoogte (m)
1 maximum bouwhoogte (m)
- 1500 maximum volume (m3)

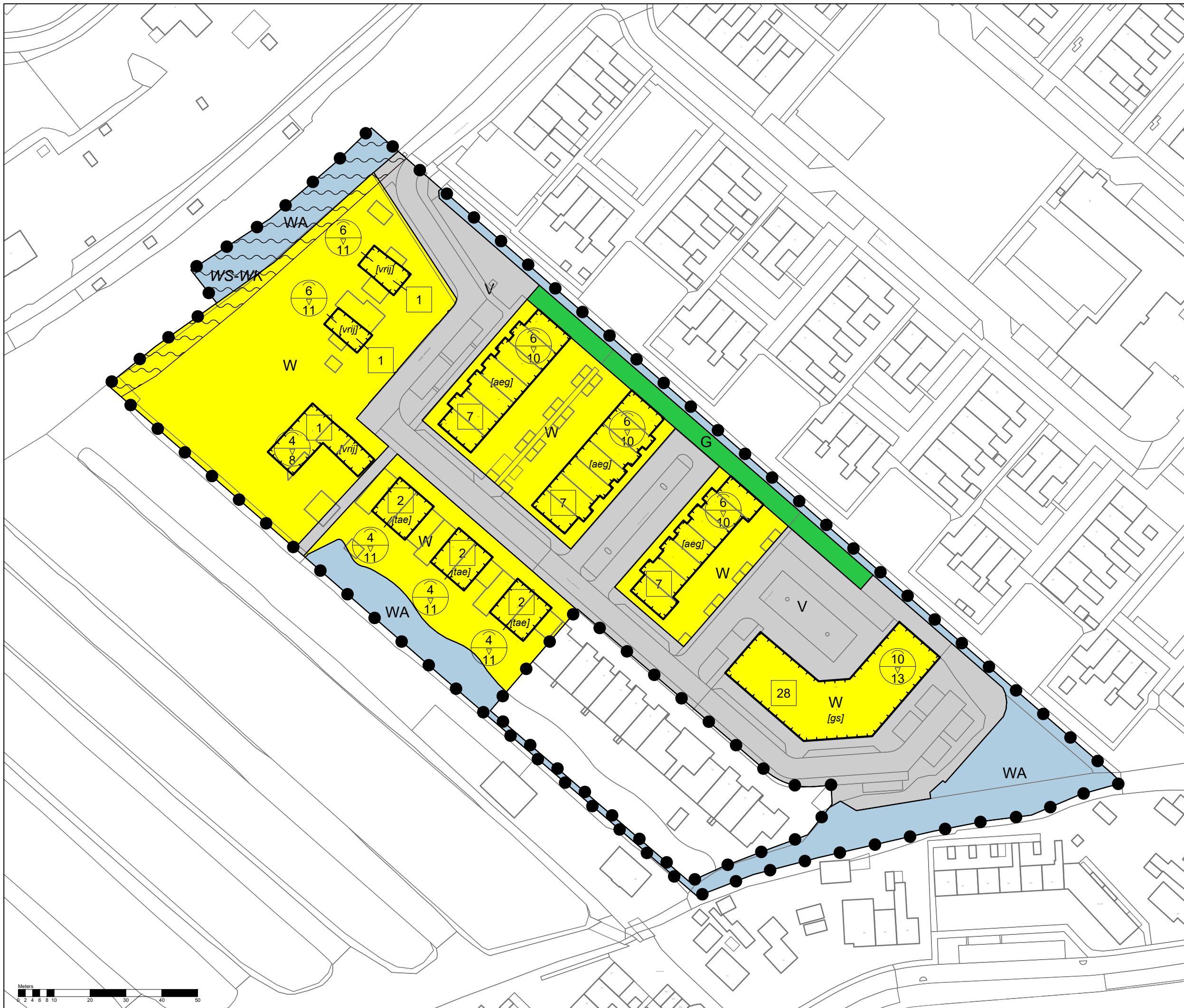
Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 9
 identificatienr.: NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



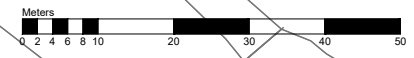
Bredeweg, Zevenhuizen





Legenda

- Plangebied**
 - Plangrens
- Enkelbestemmingen**
 - A Agrarisch
 - B Bedrijf
 - G Groen
 - LZ Lintzone
 - V Verkeer
 - WA Water
 - W Wonen
- Dubbelbestemmingen**
 - Wa-Ar3 Waarde - Archeologie - 3
 - Wa-Ar4 Waarde - Archeologie - 4
 - Wa-Ec Waarde - Ecologie
 - Wa-Rz Waarde - Rivierzone
 - Wa-Wk Waterstaat - Waterkering
- Gebiedsaanduidingen**
 - geluidzone - spoor
 - geluidzone - weg
 - milieuzone
 - veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
 - veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
 - veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2
- Functieaanduidingen**
 - (bw) bedrijfswoning
 - (sv-sne) specifieke vorm van verkeer - snelweg
 - (sw-lz) specifieke vorm van wonen - lintzone
 - (sw-pla) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning
- Bouwvlakken**
 - bouwvlak
- Bouwaanduidingen**
 - [aeg] aaneengebouwd
 - [gs] gestapeld
 - [tae] twee-aaneen
 - [vrij] vrijstaand
- Maatvoeringen**
 - 2 maximum aantal wooneenheden
 - 6/11 maximum goothoogte (m) maximum bouwhoogte (m)
 - 1500 maximum volume (m3)

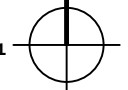


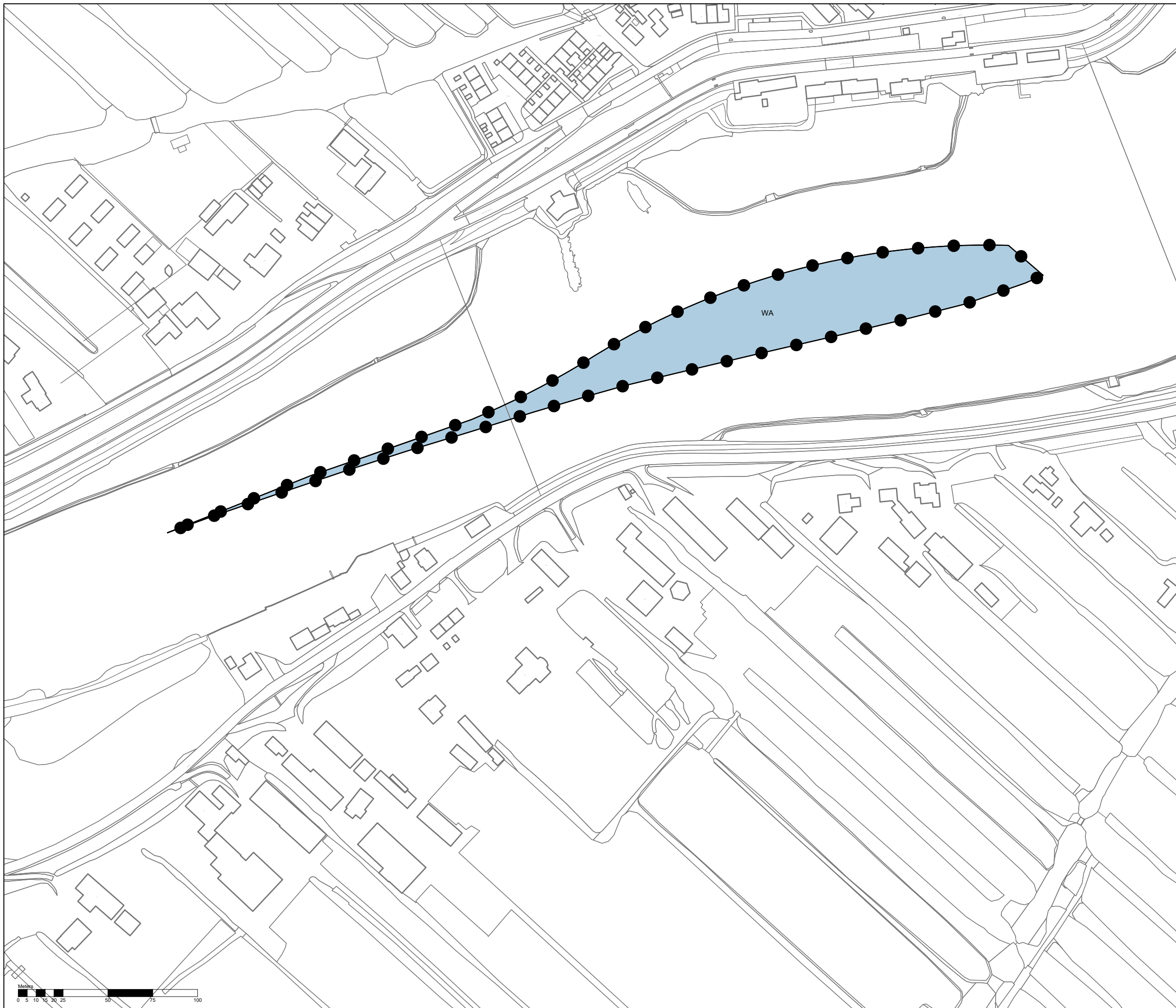
Verzamelplan Zuidplas 2021
 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 10
 identificatienr. NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01

vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -

Prinsessenkwartier in Moordrecht





Legenda

Plangebied

- Plangrens

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- G Groen
- LZ Lintzone
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- Wa-A3 Waarde - Archeologie - 3
- Wa-A4 Waarde - Archeologie - 4
- Wa-E Waarde - Ecologie
- Wa-R2 Waarde - Rivierzone
- Wa-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - spoor
- geluidzone - weg
- milieuzone
- veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2

Funcieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (sv-sne) specifieke vorm van verkeer - snelweg
- (sw-lz) specifieke vorm van wonen - lintzone
- (sw-pla) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [aee] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen

- 2 maximum aantal wooneenheden
- 6 maximum goothoogte (m)
11 maximum bouwhoogte (m)
- 1500 maximum volume (m3)

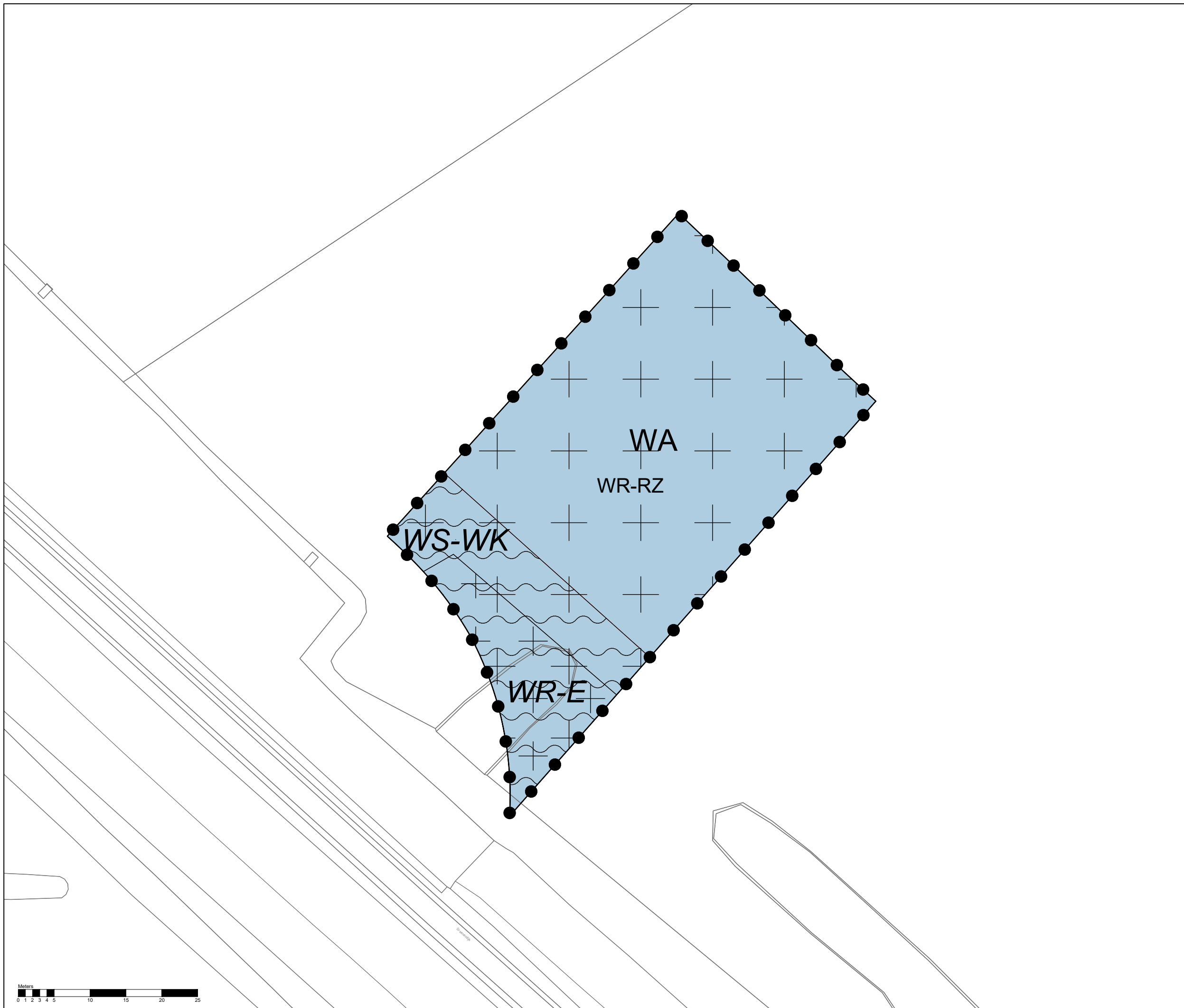
Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 11
 identificatienr. NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



Hollandsche IJssel ter hoogte van Moordrecht





Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- G Groen
- LZ Lintzone
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- Wa-Ar3 Waarde - Archeologie - 3
- Wa-Ar4 Waarde - Archeologie - 4
- Wa-E Waarde - Ecologie
- Wa-RZ Waarde - Rivierzone
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - spoor
- geluidzone - weg
- milieuzone
- veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2

Funcieaanduidingen

- (bw) bedrijfswoning
- (sv-sne) specifieke vorm van verkeer - snelweg
- (sw-lz) specifieke vorm van wonen - lintzone
- (sw-pla) specifieke vorm van wonen - plattelandswoning

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [ae] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen

- 2 maximum aantal wooneenheden
- 6 maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)
- 1500 maximum volume (m3)



Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 12
 identificatienr. NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



Hollandsche IJssel ter hoogte van Zelling onderneming





Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- G Groen
- LZ Lintzone
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- Waarde - Archeologie - 3
- Waarde - Archeologie - 4
- Waarde - Ecologie
- Waarde - Rivierzone
- Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - spoor
- geluidzone - weg
- milieuzone
- veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2

Funcieaanduidingen

- bedrijfswoning
- specifieke vorm van verkeer - snelweg
- specifieke vorm van wonen - lintzone
- specifieke vorm van wonen - plattelandswoning

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- aaneengebouwd
- gestapeld
- twee-aaneen
- vrijstaand

Maatvoeringen

- maximum aantal wooneenheden
- maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)
- maximum volume (m3)



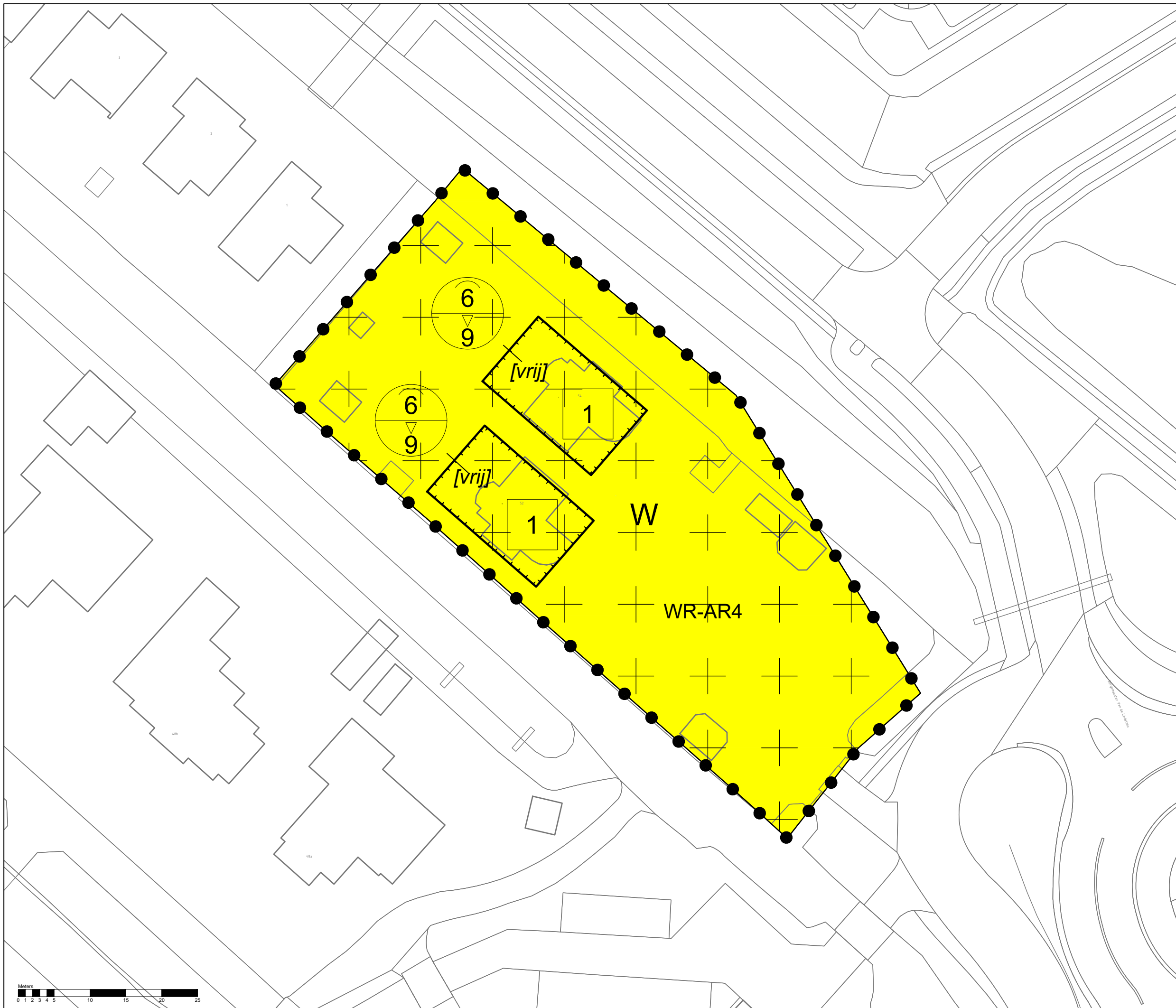
Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 13
 identificatienr.: NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -



Oostpolderweg, Moordrecht





Legenda

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

A Agrarisch
 B Bedrijf
 G Groen
 LZ Lintzone
 V Verkeer
 WA Water
 W Wonen

Dubbelbestemmingen

Waarde - Archeologie - 3
 Waarde - Archeologie - 4
 Waarde - Ecologie
 Waarde - Rivierzone
 Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - spoor
 geluidzone - weg
 milieuzone
 veiligheidszone - leiding - gas - risicozone 2
 veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 1
 veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen - weg - risicozone 2

Functieaanduidingen

bedrijfswoning
 specifieke vorm van verkeer - snelweg
 specifieke vorm van wonen - lintzone
 specifieke vorm van wonen - plattelandswoning

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

aaneengebouwd
 gestapeld
 twee-aaneen
 vrijstaand

Maatvoeringen

2 maximum aantal wooneenheden
 6 maximum goothoogte (m)
 9 maximum bouwhoogte (m)
 1500 maximum volume (m3)



Verzamelplan Zuidplas 2021 gemeente Zuidplas

schaal: 1:1000
 datum: 24 juni 2021
 projectnummer: SR200407
 formaat: A3
 aantal bladen: 14
 bladnummer: 14
 identificatienr.: NL.IMRO.1892.BpVerzamelpl01Zpl-Va01
 vorige versie: 02 juni 2021
 voorontwerp: -
 ontwerp: 24 februari 2021
 vaststelling: -

